



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 27

**АКТ № 000027-05/20 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.05.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 27, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании решения собственников МКД № \_\_\_\_\_ от г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт./27 от 01.12.2016г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>44 785,73</b>
Влажная протирка дверей		м2	61,80	3,87	239,17	1	239,17
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,83	14,35	1	14,35
Влажная протирка перил		м2	22,20	3,07	68,15	4	272,62
Влажная протирка подоконников		м2	8,40	3,84	32,26	4	129,02
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,24	1,80	5,83	4	23,33
Влажная уборка стен		м2	93,00	2,57	239,01	1	239,01
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	439,80	1,27	558,55	10	5 585,46
Выкашивание газонов комбинированных		м2	1 616,00	4,06	6 560,96	1	6 560,96
Дезинфекция МОП		м2	69,10	4,47	308,88	29	8 957,43
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	439,80	3,07	1 350,19	1	1 350,19
Мытье окон		м2	76,70	42,88	3 288,90	1	3 288,90
Очистка доски объявлений		шт	6,00	20,75	124,50	4	498,00
Очистка урн от мусора		шт	6,00	6,61	39,66	17	674,22
Побелка поребриков		м2	27,60	133,75	3 691,50	1	3 691,50
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	210,00	0,18	37,80	10	378,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	40,00	0,22	8,80	17	149,60



Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	785,00	0,28	219,80	17	3 736,60
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (гостевая автостоянка)		м2	980,00	0,28	274,40	10	2 744,00
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	1 616,00	0,23	371,68	10	3 716,80
Уборка контейнерной площадки		м2	21,00	6,77	142,17	17	2 416,89
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	16,00	0,44	7,04	17	119,68

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>1 723,71</b>
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (заменяли ст. ТСН через перекрытие кв. 39/чердак)		мп	1,50	863,38	428,64	1 723,71

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	5 175,20	2,93	15 163,34
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	5 175,20	0,25	1 293,80
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	12,44	34,13	424,51
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	24,88	22,08	549,26
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			1 361,53
ОДН за г/воду			1,00	791,92	791,92
ОДН за г/воду (корректировка за апрель 2020г.)			1,00	569,61	569,61
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	1 163,87	1 163,87
Услуги управления	ежемесячно	м2	5 175,20	1,51	7 814,55
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	5 175,20	0,45	2 328,84

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**76 609,14**

- Всего за период с **01.05.2020г.** по **31.05.2020г.** выполнено работ на общую сумму **76 609,14** (Семьдесят шесть тысяч шестьсот девять рублей 14 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Подписи Сторон:

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 27

